

西条町御藪宇 土地 分譲概要書

取引形態	媒介					
所在地 (登記簿上)	東広島市西条町御藪宇					
交通	電車	JR西条駅 4.2km				
	バス	水源地前 バス停 600m 徒歩8分				
土地	総区画数	30区画		販売区画数	30区画	
	都市計画法	市街化調整区域		用途地域		
設備	地目	宅地	建ぺい率	60%	容積率	200%
	電気	中国電力	ガス	プロパンガス	排水	合併浄化槽
道路	水道	公共	トイレ	合併浄化槽	その他	
	6m 公道	私道負担 <input type="checkbox"/> 無し		舗装状態 <input type="checkbox"/>		
許可番号	<input checked="" type="checkbox"/> 開発許可番号	指令東広開指(開宅) 第24号(令和3年7月26日付)				
	<input checked="" type="checkbox"/> 開発行為に関する検査済証	東広開指(検済) 第4号 (令和4年5月9日付)				
	<input type="checkbox"/> 位置指定番号					
教育施設	御藪宇小学校	80m 徒歩1分				
	松賀中学校	2400m 徒歩30分				
負担金	<input type="checkbox"/> 上水道負担金	万円	<input type="checkbox"/> 下水道負担金	万円	<input type="checkbox"/>	万円
完了年月	令和4年5月末					
価格	号地	m	坪数	金額	備考	状況
	1	168.17	50.87			済
	2	169.32	51.21			済
	3	169.87	51.38			済
	4	169.87	51.38			済
	5	169.83	51.37			済
	6	170.05	51.44			済
	7	171.53	51.88			済
	8	169.4	51.24			済
	9	169.32	51.21			済
	10	169.39	51.24			済
	11	169.45	51.25			済
	12	169.21	51.18			済
	13	169.25	51.19			済
	14	169.18	51.17			済
	15	167.41	50.64			済
	16	167.71	50.73			済
	17	169.38	51.23			済
	18	167.8	50.75			済
	19	166.03	50.22			済
	20	166.59	50.39			済
	21	166.33	50.31			済
	22	170.6	51.6			済
	23	170.63	51.61			済
	24	170.61	51.6			済
	25	174.88	52.9			済
	26	174.99	52.93			済
	27	167.88	50.78			済
	28	167.58	50.69			済
	29	167.16	50.56			済
	30	169.53	51.28			済
備考	建築条件なし。お好きなハウスメーカーを選べます。 エブリイ・ウォンツ・ダイソーへ徒歩6分、郵便局へ徒歩7分、小学校へ徒歩1分、幼稚園へも徒歩6分と、恵まれた住環境の分譲地が誕生します。					

