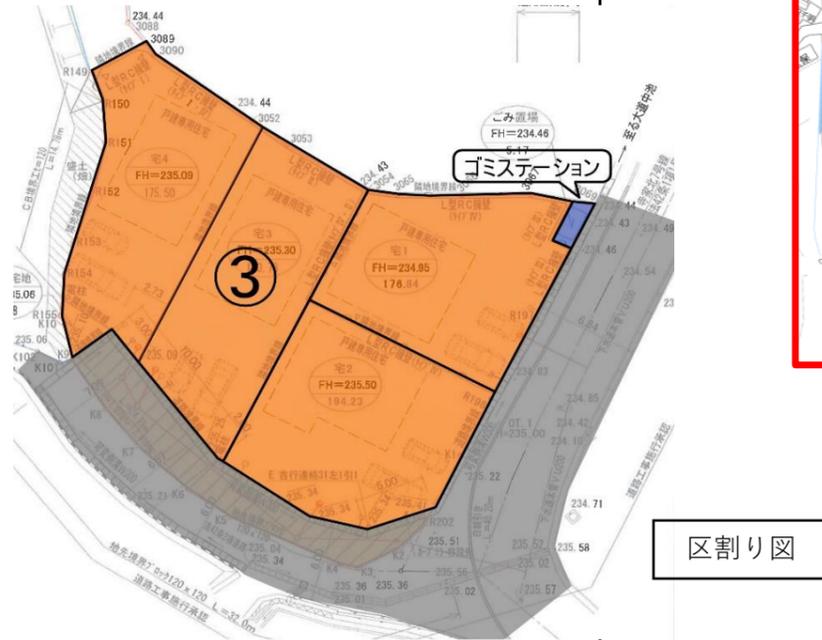
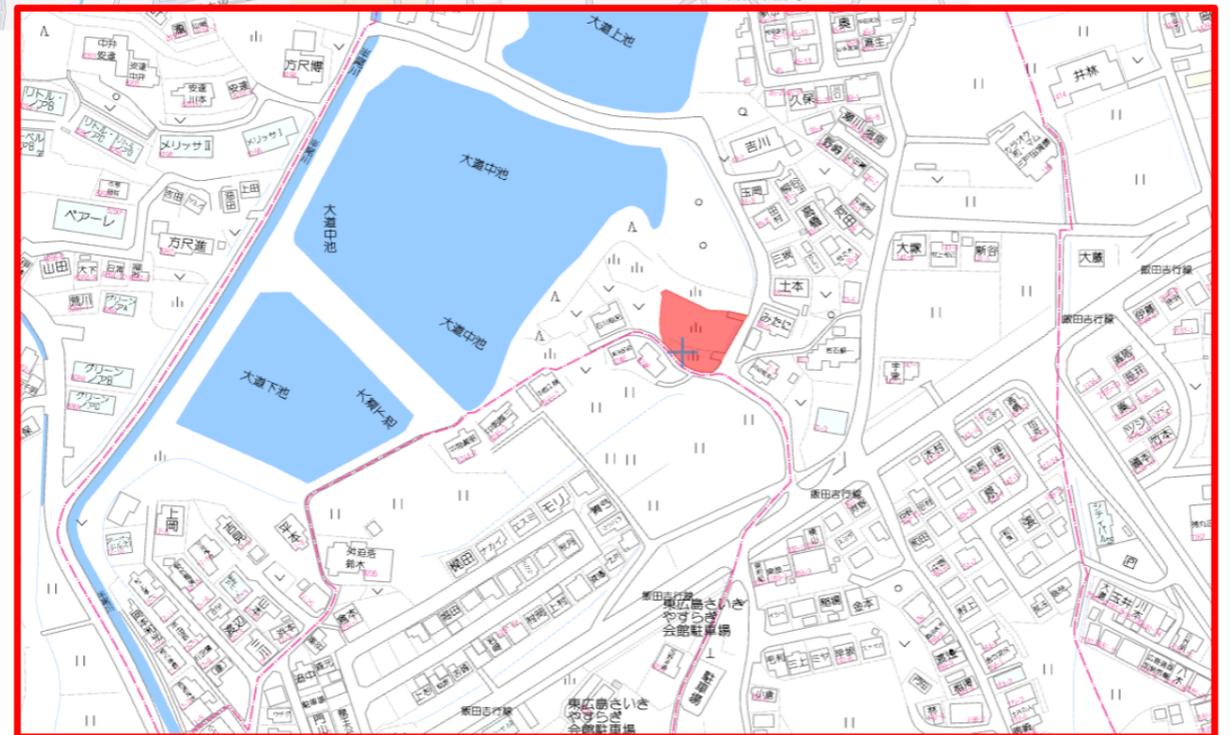
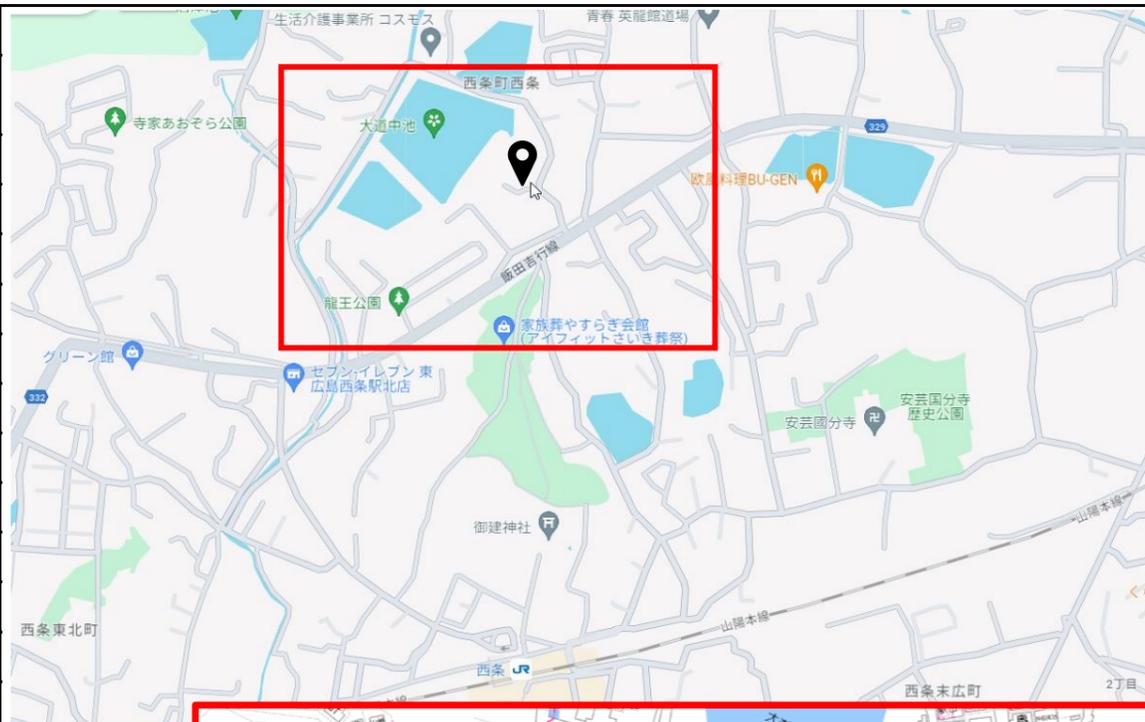


# 西条町西条 土地 分譲概要書

取引形態	売主					
所在地 (登記簿上)	東広島市西条町西条					
交通	電車	JR西条駅 800m 徒歩10分				
	バス					
土地	総区画数	4区画	販売区画数	1区画		
	都市計画法	市街化調整区域		用途地域		
	地目	宅地	建ぺい率	60%	容積率	200%
設備	電気	中国電力	ガス	プロパンガス	排水	公共下水
	水道	公営	雨水	側溝	その他	
道路	開発道路 (持分あり)					
	私道負担	舗装状態				
許可番号	■ 開発許可番号	指令東広開指 (開宅) 第75号 (令和6年3月12日)				
	■ 開発行為に関する検査済証	東広開指 (検済) 第5号 (令和6年6月13日)				
	□ 位置指定番号					
教育施設	東西条小学校	2.1km				
	松賀中学校	3.8km				
負担金	□ 上水道負担金	万円	□ 下水道負担金	万円	□ 万円	
完成年月日	令和6年6月					
価格	号地	m <sup>2</sup>	坪数	金額	備考	状況
	3	180.62	54.63	¥19,200,000		
備考	建築条件あり。 完成済み。上下水道完備。					



区割り図

