

西条中央5丁目土地分譲概要書

取引形態	売主						
所在地 (登記簿上)	東広島市西条中央5丁目						
交通	電車	JR山陽本線 西条駅 徒歩31分					
	バス	西条市街地循環バス（のんバス）西条中央5丁目バス停 徒歩2分					
土地	総区画数 1区画			販売区画数 1区画			
	都市計画法 市街化区域			用途地域 第二種中高層住居専用地域			
	地目	畑	建ぺい率	60%	容積率	200%	
設備	電気	中国電力	ガス	プロパンガス	排水	公共下水	
	水道	公営	雨水	側溝	その他		
道路	6.0m公道						
	私道負担			舗装状態			
教育施設	三ツ城小学校 約1.0km 徒歩13分						
	中央中学校 約1.9km 徒歩24分						
負担金	☐ 上水道負担金	万円	☐ 下水道負担金	万円	☐	万円	
完成年月日							
価格	号地	m ²	坪数	金額	備考	状況	
	1	484	146.41	¥77,000,000			
備考	建築条件はありませんので、好きなハウスメーカーで建てれます。 分割も可。ご相談ください。						

