

# 西条町寺家 寺家駅北 中古戸建て

取引形態	売主			
所在地 (登記簿上)	東広島市西条町寺家			
価格	2,480万円			
間取タイプ	4LDK			
交通	電車	JR山陽本線 寺家駅 徒歩9分 約700m		
	バス			
土地	土地面積	181.15㎡	土地権利	所有権
	都市計画法	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用地域
	地目	宅地	建ぺい率	60%
建物	構造	木造スレート葺2階建	床面積	1階：48.02㎡ 2階：44.71㎡
	間取	4LDK	築年月	平成6年10月（1994年）
	駐車場	3台可 カーポート2台	引渡	相談
道路	北西側 幅員5m 公道			
	私道負担	無し	舗装状態	
教育施設	平岩小学校 徒歩12分 約900m			
	磯松中学校 徒歩33分 約2600m			
備考	宅地の一部が土砂災害警戒区域に該当します 寺家駅より徒歩9分 通勤通学に便利です。 ショージ寺家駅前店 徒歩8分、ローソン 徒歩9分、 東広島医療センター 徒歩10分、西条上寺家簡易郵便局 徒歩8分 下水道			

