

西条町寺家 1号地 新築戸建て

取引形態	仲介				
所在地 (登記簿上)	東広島市西条町寺家				
価格	4,380万（税込）				
間取タイプ	4LDK				
交通	電車 山陽本線 寺家駅 徒歩10分				
	バス				
土地	土地面積	165.22㎡	土地権利	所有権	
	都市計画法	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用地域	
	地目	宅地	建ぺい率	60%	容積率
建物	建物面積	1F：57.13㎡ 2F：43.37㎡		駐車場	2台
	完成時期	2026年10月予定		引渡し	要相談
	建築確認番号	第HP16確-0000219号			
道路	西側 幅員6.7m 公道				
	私道負担	無し		舗装状態	#REF!
教育施設	寺西小学校 徒歩9分		#REF!		
	中央中学校 徒歩28分		#REF!		
備考	オール電化。長期優良住宅認定。タマホームの戸建分譲住宅です。 駐車場2台可能、シューズクローク、 ウォークインクローゼット、 南西面バルコニー、対面キッチン 間取 				

