

西条町寺家 4号地 新築戸建て

取引形態	仲介		
所在地 (登記簿上)	東広島市西条町寺家		
価格	4,430万 (税込)		
間取タイプ	4LDK		
交通	電車 山陽本線 寺家駅 徒歩10分		
	バス		
土地	土地面積	165.41㎡	土地権利 所有権
	都市計画法	市街化区域	用途地域 第一種中高層住居専用地域
	地目 宅地	建ぺい率 60%	容積率 200%
建物	建物面積	1F：61.90㎡ 2F：48.02㎡	駐車場 2台
	完成時期	2026年10月予定	引渡し 要相談
	建築確認番号	第HP16確-0000218号	
道路	西側 幅員6.0m 公道		
	私道負担	無し	舗装状態
教育施設	寺西小学校 徒歩9分		
	中央中学校 徒歩28分		
備考	オール電化。長期優良住宅認定。タマホームの戸建分譲住宅です。 駐車場2台可能、シューズクローク、ウォークインクローゼット、南西面バルコニー、対面キッチン 間取 		

